

**ΗΛΙΟΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της  
31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014**

**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

<b>Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:</b>	Λεωφόρος Αμφιθέας 34, 17564 Π. Φάληρο
<b>Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:</b>	800543948
<b>ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ:</b>	128518203000
<b>Αρμόδια Αρχή:</b>	Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, Αυτοτελές τμήμα ΓΕΜΗ
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>· Μπαλάσκα Παναγιώτα του Χρήστου, Πρόεδρος &amp; Διευθύνων Σύμβουλος</li><li>· Φραντζή Σπυριδούλα του Φιλίππου, Μέλος</li><li>· Τσάκωνα Φωτεινή του Περικλή, Μέλος</li><li>· Γεωργακάς Γεώργιος του Ιωάννη, Μέλος</li><li>· Παπάζογλου Σπυριδούλα του Γεωργίου, Μέλος</li></ul>
<b>Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:</b>	20 Μαΐου 2015

**Πίνακας Περιεχομένων**

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	1
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων .....	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	5
Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	7
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2014 .....	8
1. Γενικές Πληροφορίες .....	8
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών .....	8
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	8
2.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις .....	8
2.3 Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων .....	10
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	17
2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	17
2.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	18
2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός υπεραξίας).....	18
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	19
2.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	21
2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα .....	21
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο .....	21
2.12 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις .....	21
2.13 Μισθώσεις .....	22
2.14 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος .....	22
2.15 Προβλέψεις .....	23
2.16 Παροχές στο προσωπικό .....	24
2.17 Αναγνώριση εσόδων .....	24
2.18 Έξοδα .....	24
2.19 Διανομή μερισμάτων .....	24
2.20 Κέρδη ανά μετοχή .....	25
3. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	26
3.1 Προμήθειες ασφαλειών .....	26
3.2 Ανάλυση λειτουργικών εξόδων .....	26
3.3 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) .....	27
3.4 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενοι Φόροι .....	27
3.5 Ζημίες ανά Μετοχή .....	28
3.6 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία .....	29
3.7 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	29
3.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	30
3.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	30
3.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα .....	31
3.11 Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά Υπέρ το Άρτιο .....	31
3.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού .....	32
3.13 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις .....	33
4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	34
5. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	35
5.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές .....	35
5.2 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις .....	35

5.3	Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....	35
6.	Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	37
6.1	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	37
6.2	Διαχείριση κεφαλαίου .....	38
6.3	Εύλογη αξία .....	38
7.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	39
8.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	39
9.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	39

**Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων  
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 1<sup>ης</sup>  
εταιρικής χρήσης 2.1.2014-31.12.2014**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της ΗΛΙΟΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. (Η «Εταιρεία») σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της 1<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσεως 02/01/2014-31/12/2014 και σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά το έτος 2014 καθώς και τους προβλεπόμενους από το Διοικητικό Συμβούλιο στόχους και προοπτικές.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως προβλέπεται κι από το καταστατικό της Εταιρείας.

Η χρήση που έληξε ήταν για την Εταιρεία μια περίοδος οργάνωσης και κυρίως προσπάθειας ανάπτυξης στον τομέα της δραστηριότητάς της. Η Εταιρεία έχει συνάψει μια σημαντική συνεργασία ως Μεσίτης Ασφαλίσεων με την ασφαλιστική εταιρεία SOCIETATE DE ASIGURARE-REASIGURARE-CITY INSURANCE S.A., Ρουμανίας από την οποία προέκυψε και το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων της.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης η Εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα, αξιόγραφα ή διαθέσιμα σε συνάλλαγμα. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται ιδιαίτερα σε επιτοκιακό κίνδυνο καθότι δεν έχει συνάψει συμβάσεις δανεισμού, ενώ δεν υπάρχει ουσιαστικός κίνδυνος αγοράς.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα έχοντας ικανά ταμειακά διαθέσιμα και διαθέτοντας επαρκή πιστωτικά όρια με τους συνεργάτες. Εξάλλου και βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας επιβάλλεται η απόδοση των οφειλόμενων ασφαλίσεων εντός έξι ημερών το πολύ από την ημερομηνία σύναψης του συμβολαίου ασφάλισης.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος αφορά τον κίνδυνο κάποιος αντισυμβαλλόμενος που οφείλει στην Εταιρεία να μην είναι σε θέση να καταβάλει τα σχετικά ποσά όταν αυτά γίνονται απαιτητά. Η Εταιρεία έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τα έσοδα διαμεσολάβησης και μεσιτείας από μία ασφαλιστική εταιρεία. Ωστόσο, δεν αναμένονται ζημιές αφού τα έσοδα διαμεσολάβησης και μεσιτείας που εισπράττει η Εταιρεία εξοφλούνται απευθείας κατά την είσπραξη των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Επίσης, κύριοι αντισυμβαλλόμενοι από τους οποίους η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο είναι οι πράκτορες οι οποίοι ενδέχεται να μην δύνανται να καταβάλουν τα ποσά ασφαλίσεων που είναι απαιτητά. Ωστόσο σύμφωνα και με την ισχύουσα νομοθεσία η Εταιρεία έχει θεσπίσει πολιτική για την είσπραξη των ασφαλίσεων εντός τριών εργάσιμων ημερών το αργότερο από την ημερομηνία σύναψης του κάθε συμβολαίου ασφάλισης. Η Εταιρεία αξιολογεί σε τακτή βάση τα υπόλοιπα των συνεργατών της και των αντισυμβαλλομένων και λαμβάνει μέτρα. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους συνεργάτες και πελάτες. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας καλύπτονται σχεδόν πλήρως από το κυκλοφορούν ενεργητικό της.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ.

Παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και αποδοτικότητα της Εταιρείας:

Ζημίες προ φόρων	-2.029,18	=	-0,13%
Κύκλος Εργασιών (Εσοδα από προμήθειες)	1.551.289,29		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό του φόρου εισοδήματος

Ζημίες προ φόρων	-2.029,18	=	-3,59%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	56.554,23		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	780.676,90	=	96,06%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	812.659,08		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	780.676,90	=	89,23%
Σύνολο Ενεργητικού	874.894,53		

Πάγιο Ενεργητικό	88.392,83	=	10,10%
Σύνολο Ενεργητικού	874.894,53		

Οι δύο παραπάνω αριθμοδείκτες παρουσιάζουν την αναλογία που έχει διαθέσει η Εταιρεία σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό

Σύνολο Υποχρεώσεων	818.340,30	=	93,54%
Σύνολο Παθητικού	874.894,53		

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	56.554,23	=	6,46%
Σύνολο Παθητικού	874.894,53		

Οι δύο παραπάνω αριθμοδείκτες παρουσιάζουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία απαιτούν γνωστοποίηση ή προσαρμογή των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

**ΗΛΙΟΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014  
(ποσά σε €)

Σύμφωνα με τα προαναφερθέντα η προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας διαγράφεται θετική και αναμένεται σημαντική αύξηση κερδοφορίας για τη χρήση 2015. Παράλληλα αναμένεται η σύναψη νέων επιχειρηματικών συμφωνιών και συνεργασιών με ασφαλιστικές εταιρείες, ενώ εντείνονται οι προσπάθειες για την επέκταση και σε άλλους κλάδους ασφαλίσεων πέραν της ασφαλίσεως αυτοκινήτων.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς στην παρούσα έκθεση.

Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία λόγω ύπαρξης ζημιών δεν προβαίνει σε διανομή μερίσματος.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την 1η εταιρική χρήση (2/1/2014 -31/12/2014).
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης (2/1/2014 – 31/12/2014) σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε τις αμοιβές, αποζημιώσεις και πάγια έξοδα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που καταβλήθηκαν την περίοδο 2/1/2014 – 31/12/2014, να προεγκρίνετε αμοιβές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση (1/1/2015 – 31/12/2015) και να καθορίσετε το ανώτατο ποσό αμοιβής τους.
4. Να διορίσετε έναν (1) Τακτικό και έναν (1) Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για το έτος 2015.
5. Λοιπά θέματα, τα οποία θα προκύψουν κατά τη συνεδρίαση-ανακοινώσεις

Αθήνα, 20 Μαΐου 2015

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

**Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

	Σημ.	2/1 έως 31/12/2014
Προμήθειες ασφαλειών	3.1	1.551.289,29
Μείον Κόστος υπηρεσιών	3.2	(1.370.167,72)
<b>Μικτά κέρδη χρήσης</b>		<b>181.121,57</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.2	(160.993,68)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	3.2	(15.249,59)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>4.878,30</b>
Καθαρά έσοδα / έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	3.3	(6.907,48)
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(2.029,18)</b>
Φόρος εισοδήματος	3.4	(1.416,59)
<b>Ζημίες μετά από φόρους</b>		<b>(3.445,77)</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>		<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης</b>		<b>(3.445,77)</b>
<b>Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή- βασικά (σε ευρώ)</b>	3.5	<b>(0,0172)</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

	Σημ.	31/12/2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.6	63.007,15
Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.7	25.385,68
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.8	2.710,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.4	3.114,80
		<b>94.217,63</b>
<b>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.9	435.566,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.10	345.110,23
		<b>780.676,90</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>874.894,53</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Ίδια κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	3.11	60.000,00
Αποτελέσματα εις νέον		(3.445,77)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>56.554,23</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	3.12	5.681,22
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.13	811.246,52
Φόρος εισοδήματος		1.412,56
		<b>812.659,08</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>818.340,30</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>874.894,53</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.



**ΗΛΙΟΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014  
(ποσά σε €)

**Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσμα τα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 02/01/2014</b>	-	-	-
Μετοχικό κεφάλαιο σύστασης	60.000,00	-	<b>60.000,00</b>
- Ζημίες χρήσης		(3.445,77)	<b>(3.445,77)</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2014</b>	<b>60.000,00</b>	<b>(3.445,77)</b>	<b>56.554,23</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

	Σημ.	31/12/2014
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ζημίες προ φόρων:		(2.029,18)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	3.2	6.425,21
Προβλέψεις	3.12	5.681,22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.3	6.907,48
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Αύξηση απαιτήσεων	3.9, 3.8, 3.4	(440.395,50)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	3.13	810.246,52
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(6.907,48)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		0
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b><u>379.928,27</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	3.6, 3.7	(94.818,04)
<b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b><u>(94.818,04)</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από μετοχικό κεφάλαιο – σύσταση	3.11	60.000,00
<b>Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b><u>60.000,00</u></b>
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)		345.110,23
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>		<b>-</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>		<b><u>345.110,23</u></b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 8 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

## **Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2014**

### **1. Γενικές Πληροφορίες**

Η Εταιρεία συστήθηκε στις 2 Ιανουαρίου 2014 με την υπ' αριθμ. 6999/24.12.2014 πράξης σύστασης Ανώνυμης Εταιρείας του συμβολαιογράφου Δέσποινας Πατεράκη-Πρωτόπαππα, με την επωνυμία «ΗΛΙΟΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ο Εταιρεία δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στη διενέργεια ασφαλιστικών υπηρεσιών διαμεσολάβησης έναντι προμήθειας σύμφωνα με τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

### **2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών**

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχει εφαρμόσει η Εταιρεία κατά τη σύνταξη αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένες σε ευρώ.

#### **2.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων και των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν

σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στις επόμενες χρήσεις, έχουν ως εξής:

#### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π. 12 «*Φόροι Εισοδήματος*» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα του ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι πραγματικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

#### **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

#### **Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία οφείλει να εκτιμά την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται μέσω της απόκτησής τους. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

#### **Απομείωση ενσωμάτων παγίων**

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

**Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου.

Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

**Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

**2.3 Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την τρέχουσα χρήση**

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 32** «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»: Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (Κανονισμός 1256/13.12.2012)  
Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 αναφορικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 συνίσταται στην προσθήκη οδηγιών αναφορικά με το πότε επιτρέπεται ο εν λόγω συμψηφισμός.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 36** «Απομείωση στοιχείων ενεργητικού»: Γνωστοποιήσεις για το ανακτήσιμο ποσό μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού (Κανονισμός 1374/19.12.2013).

Την 29.5.2013, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 36 με την οποία κατήργησε την απαίτηση γνωστοποίησης, που προέκυψε με την έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 13, του ανακτήσιμου ποσού για όλες τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει επιμεριστεί σημαντικό τμήμα της λογιστικής αξίας της υπεραξίας ή των άυλων περιουσιακών

στοιχείων με αόριστη ωφέλιμη ζωή, ανεξαρτήτως με το αν έχει αναγνωρισθεί απομείωση. Επίσης, με την εν λόγω τροποποίηση προστέθηκαν γνωστοποιήσεις και ειδικότερα:

- του ανακτήσιμου ποσού ενός στοιχείου του ενεργητικού (μίας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) για το οποίο αναγνωρίστηκε ή αναστράφηκε ζημία απομείωσης κατά την περίοδο αναφοράς,
- στην περίπτωση που το ανωτέρω ανακτήσιμο ποσό έχει προσδιοριστεί ως η εύλογη αξία μείον το κόστος της πώλησης, το επίπεδο ιεραρχίας της εύλογης αξίας,
- για τις αποτιμήσεις της εύλογης αξίας που κατηγοριοποιούνται στο «επίπεδο 2» και στο «επίπεδο 3» της ιεραρχίας, οι τεχνικές αποτίμησης και οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό τους, καθώς και το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε εάν η εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης υπολογίστηκε με τη χρήση μίας τεχνικής παρούσας αξίας.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 39** «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση»: Ανανέωση της σύμβασης παραγώνων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης (Κανονισμός 1375/19.12.2013)

Την 27.6.2013, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 39 με την οποία παρέχει εξαίρεση στην απαίτηση για διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης όταν το μέσο αντιστάθμισης εκπνεύσει, πωληθεί, διακοπεί ή ασκηθεί. Ειδικότερα, η εξαίρεση παρέχεται στην περίπτωση που το συμβόλαιο εξωχρηματιστηριακού παραγώγου, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεωθεί (novation) με νέο αντισυμβαλλόμενο κεντρικό εκκαθαριστή και ταυτόχρονα η ανανέωση αυτή ικανοποιεί σωρευτικά τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- προκύπτει από εφαρμογή νόμου ή κανονισμών,
- επιτυγχάνει την αντικατάσταση του προηγούμενου αντισυμβαλλόμενου με νέο κεντρικό εκκαθαριστή και στα δύο μέρη του συμβολαίου, και τέλος
- δεν προβλέπει μεταβολές στους αρχικούς όρους του συμβολαίου πέραν των αλλαγών που σχετίζονται άμεσα με την αντικατάσταση του αντισυμβαλλόμενου (ενέχυρα, δικαιώματα συμψηφισμού και έξοδα συναλλαγής).

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Διερμηνεία 21** «Εισφορές» (Κανονισμός 634/13.6.2014)

Την 20.5.2013, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 21 «Εισφορές» με σκοπό την παροχή καθοδήγησης αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό των εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις. Σύμφωνα με τη Διερμηνεία 21, η υποχρέωση πληρωμής εισφοράς αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις τη χρονική στιγμή που προκύπτει το δεσμευτικό γεγονός που ενεργοποιεί την υποχρέωση. Ως δεσμευτικό γεγονός ενεργοποίησης της υποχρέωσης πληρωμής της εισφοράς ορίζεται η δραστηριότητα της οικονομικής οντότητας λόγω της οποίας γεννάται η υποχρέωση, σύμφωνα με τη νομοθεσία.

Η υιοθέτηση της Διερμηνείας 21 δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Νέα Λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες που δεν έχουν ακόμα εφαρμογή**

Ένας αριθμός νέων προτύπων, τροποποιήσεων στα πρότυπα και διερμηνειών είναι σε ισχύ για λογιστικές ετήσιες περιόδους των οποίων η ημερομηνία έναρξης αρχίζει μεταγενέστερα από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Τα σχετικά με την Εταιρεία πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες παρατίθενται στη συνέχεια:

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19** «Παροχές σε εργαζομένους»: Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών: Εισφορές εργαζομένων (Κανονισμός 2015/29/17.12.2014)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.7.2014.

Την 21.11.2013, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π.19 με την οποία μεταβάλλεται ο λογιστικός χειρισμός των σχετιζόμενων με την παροχή υπηρεσίας εισφορών που δεν εξαρτώνται από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Παραδείγματα των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας περιλαμβάνουν αυτές που αποτελούν σταθερό ποσοστό του μισθού του εργαζομένου ή ένα σταθερό ποσό σε όλη τη διάρκεια της περιόδου απασχόλησης ή ένα ποσό σχετικό με την ηλικία του εργαζομένου. Με την τροποποίηση η οντότητα δύναται να επιλέξει είτε να οριστικοποιήσει τις εν λόγω εισφορές ως μείωση του κόστους απασχόλησης (service cost) την περίοδο κατά την οποία οι σχετιζόμενες υπηρεσίες παρέχονται (σαν να πρόκειται δηλαδή για βραχυπρόθεσμη παροχή προς τους εργαζομένους) ή να εξακολουθεί, όπως και πριν, να τις κατανέμει στα έτη απασχόλησης.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων:**

- **κύκλος 2010-2012** (Κανονισμός 2015/28/17.12.2014)

- **κύκλος 2011-2013** (Κανονισμός 1361/18.12.2014)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.7.2014

Στα πλαίσια του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2013, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων, τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9:** «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2018.

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου Δ.Π.Χ.Α. 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο Δ.Λ.Π. 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την



ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

### **Ταξινόμηση και αποτίμηση**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

- i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών.
- ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Επιπρόσθετα, το Δ.Π.Χ.Α. 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να δια κρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

### **Απομείωση**

Σε αντίθεση με το υφιστάμενο Δ.Λ.Π. 39, με βάση το οποίο μία εταιρία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων σε εκείνες τις περιπτώσεις που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση. Αντιθέτως, για τις απαιτήσεις εκείνες που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά από την αρχική τους αναγνώριση, η πρόβλεψη για τις αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζεται για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών.

### **Λογιστική αντιστάθμισης**

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:



- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρίας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του Δ.Π.Χ.Α. 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 9 στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

• **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 15: «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2017.

Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.

Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη

Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση

Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής

Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης

Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης.

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη.

Η έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

Δ.Λ.Π. 11 «Συμβάσεις κατασκευής»

Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα»

Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»

Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»

Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και

Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης».

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 15 στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

• **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»:**  
Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2016.

Την 18.12.2014 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 στα πλαίσια του έργου που έχει αναλάβει για να αναλύσει τις δυνατότητες βελτίωσης των γνωστοποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται βάσει των Δ.Π.Χ.Α. (Disclosure initiative). Οι κυριότερες από τις τροποποιήσεις συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- καταργείται ο περιορισμός της συνοπτικής παρουσίασης των λογιστικών αρχών,
- διευκρινίζεται ότι ακόμη και εάν κάποια πρότυπα απαιτούν συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις ως ελάχιστες για τη συμμόρφωση με τα Δ.Π.Χ.Α., μία οντότητα δικαιούται να μην τις παραθέσει εάν αυτές θεωρούνται ασήμαντες. Επιπρόσθετα, εάν οι πληροφορίες που απαιτούνται από τα επιμέρους πρότυπα δεν είναι επαρκείς για την κατανόηση της επίδρασης των συναλλαγών, τότε η οντότητα ενδέχεται να χρειάζεται να προσθέσει επιπλέον γνωστοποιήσεις,
- αποσαφηνίζεται ότι οι γραμμές που ορίζουν τα Δ.Π.Χ.Α. ότι πρέπει να περιλαμβάνονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα δεν είναι περιοριστικές και ότι για τα εν λόγω κονδύλια η εταιρία μπορεί να παρουσιάζει περαιτέρω ανάλυση σε γραμμές, τίτλους και υποομάδες,
- διευκρινίζεται ότι στην Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος, η αναλογία μιας εταιρίας στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση συγγενών και κοινοπραξιών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης πρέπει να διακρίνεται:
  - σε ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και
  - σε ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
- διευκρινίζεται ότι στο πρότυπο δεν ορίζεται συγκεκριμένη σειρά παρουσίασης των σημειώσεων και ότι κάθε εταιρία οφείλει να θεσπίσει ένα συστηματικό τρόπο παρουσίασης λαμβάνοντας υπόψη την κατανόηση και τη συγκρισιμότητα των οικονομικών της καταστάσεων.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»:** Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2016.

Την 12.5.2014 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποίηση στα Δ.Λ.Π. 16 και 38 με την οποία απαγορεύει ρητά να χρησιμοποιηθεί το έσοδο ως βάση της μεθόδου απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων. Εξαίρεση παρέχεται μόνο για τα άυλα πάγια όταν ικανοποιούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

(α) όταν το άυλο στοιχείο εκφράζεται ως μέγεθος του εσόδου όταν, δηλαδή, το δικαίωμα εκμετάλλευσης του άυλου παγίου εκφράζεται σε συνάρτηση του εσόδου που πρέπει να παραχθεί με τέτοιο τρόπο ώστε η πραγματοποίηση ενός συγκεκριμένου ποσού εσόδου να καθορίζει τη λήξη του δικαιώματος, ή

(β) όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι το έσοδο και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών είναι έννοιες άρρηκτα συνδεδεμένες.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Οικονομικές του Καταστάσεις

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 27 «Ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»:** Η μέθοδος της καθαρής θέσεως στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2016.

Την 12.8.2014 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 27 με την οποία παρέχει τη δυνατότητα εφαρμογής της μεθόδου της καθαρής θέσης για την αποτίμηση των επενδύσεων σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις. Επιπρόσθετα, με την εν λόγω τροποποίηση διευκρινίζεται πως οι οικονομικές καταστάσεις ενός επενδυτή που δεν έχει επενδύσεις σε θυγατρικές αλλά έχει επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες, οι οποίες, βάσει του Δ.Λ.Π. 28, αποτιμώνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, δεν αποτελούν ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – κύκλος 2012-2014**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2016.

Στα πλαίσια του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 25.9.2014, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

## 2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

### Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

### Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

## 2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις, και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Η αξία κτήσεως και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται από τους λογαριασμούς κατά την πώληση ή απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται πλέον άλλα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την συνέχιση της εκμετάλλευσής του. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την απομάκρυνση του παγίου (λόγω πώλησης, εγκατάλειψης ή καταστροφής) περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως κατά την οποία το εν λόγω πάγιο απομακρύνθηκε.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	8 έως 25	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έως 10	έτη
Μεταφορικά μέσα	4 έως 6	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που σχετίζονται άμεσα με την κατασκευή ή απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

## **2.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Οι δαπάνες συντήρησης των λογισμικών αναγνωρίζονται ως έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης από 5 έως 10 έτη.

## **2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός υπεραξίας)**

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντिलογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

## 2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, που αποτελεί συνήθως το κόστος απόκτησης πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής, στις περιπτώσεις των επενδύσεων που δεν αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτά ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες: Ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα, ως διακρατούμενα μέχρι τη λήξη, ως δάνεια και απαιτήσεις και ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η Εταιρεία προσδιορίζει την κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική τους αναγνώριση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και το κόστος συναλλαγής εξοδοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μεταγενέστερα καταχωρούνται στην εύλογη αξία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις μεταγενέστερα καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που καταχωρούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλ. την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).

### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

### **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

(i) Περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος:

Εφόσον υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης δανείων και απαιτήσεων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (μη συμπεριλαμβανομένων πιστωτικών ζημιών που δεν



έχουν πραγματοποιηθεί). Οι ταμειακές ροές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού στοιχείου (το επιτόκιο που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική τους αναγνώριση). Το ποσό της απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(ii) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Εάν υφίσταται απομείωση σε διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία, το ποσό της απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης (καθαρή από τυχόν αποπληρωμές κεφαλαίου και αποσβέσεις) και της τρέχουσας εύλογης αξίας, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στο παρελθόν στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ποσό της απομείωσης μεταφέρεται από τα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων μετοχών που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία δεν αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων ομολόγων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης είχε διενεργηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζονται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό τη μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του περιουσιακού στοιχείου (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της Εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται η Εταιρεία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά) του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή της Εταιρείας περιορίζεται στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

**Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**2.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις****Απαιτήσεις από Ασφαλιστήρια συμβόλαια**

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης μεσίτη ασφαλίσεων που μπορεί να αφορά ποικίλα ασφαλιστικά προϊόντα συνεργαζόμενων ασφαλιστικών εταιρειών. Οι απαιτήσεις από πελάτες ασφαλιστών, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

**Αντασφαλιστικές συμβάσεις**

Η Εταιρεία δεν συνάπτει αντασφαλιστικές συμβάσεις λόγω του ότι τα συμβόλαια εκδίδονται από τις συνεργαζόμενες ασφαλιστικές εταιρείες και αυτή παρέχει μόνο υπηρεσίες μεσιτείας και διαμεσολάβησης.

**2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

**2.11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των κοινών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια.

**2.12 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά τη άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές.



Οι λογαριασμοί υποχρεώσεων ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον φυσιολογικό επιχειρηματικό κύκλο). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **2.13 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις, στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων (καθαρά από τυχόν επιδοτήσεις που λαμβάνει ο μισθωτής) καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, με σταθερό ρυθμό, καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις που αφορούν ενσώματες ακινητοποιήσεις για τις οποίες η Εταιρεία έχει ουσιαστικά όλες τις ωφέλειες και όλους τους κινδύνους των μισθωμένων ενσώματων ακινητοποιήσεων χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων, καθένα εκ των οποίων προσδιορίζεται από την έναρξη της εκμίσθωσης. Κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά την χρηματοοικονομική δαπάνη, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο καθόλη την διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στο παθητικό χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες. Το μέρος της χρηματοοικονομικής δαπάνης που αναφέρεται στο επιτόκιο χρεώνεται στα αποτελέσματα χρήσης καθόλη τη διάρκεια εκμίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό περιοδικό ποσοστό επιτοκίου για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των παγίων ή των όρων της εκμίσθωσης. Οι μισθώσεις ταξινομούνται σε χρηματοδοτικές ή λειτουργικές κατά την ημερομηνία σύναψης της μίσθωσης.

### **2.14 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Στο φόρο της περιόδου περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και οι αναβαλλόμενοι φόροι. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και της φορολογικής τους βάσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των φορολογητέων προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των φορολογητέων προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζεται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί και η υποχρέωση θα διακανονιστεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν όλω ή εν μέρει.

## 2.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που

οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

## **2.16 Παροχές στο προσωπικό**

### **Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

### **Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές αυτές περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το Ν. 2112/20). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Η υποχρέωση από το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της μελλοντικής υποχρέωσης χρησιμοποιήθηκε ο δείκτης των ευρωπαϊκών ομολόγων iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices. Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις εμπειρικές προσαρμογές στις οικονομικές και δημογραφικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, κατά τη χρήση στην οποία προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

## **2.17 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα της εταιρείας αφορούν προμήθειες από τη διαμεσολάβηση στη σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να ποσοτικοποιηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται ως έσοδο της χρήσης στην οποία αναλογούν.

## **2.18 Έξοδα**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.

## **2.19 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.20 Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Εταιρείας (προσαρμοσμένο με την επίδραση της

μετατροπής δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές) με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο με την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές).

### 3. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### 3.1 Προμήθειες ασφαλειών

	31/12/2014
- Προμήθειες ασφαλειών	1.551.289,29
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.551.289,29</u></b>

#### 3.2 Ανάλυση Λειτουργικών εξόδων

	31/12/2014
- Αμοιβές προσωπικού	289.658,79
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.134.917,12
- Παροχές τρίτων	49.253,35
- Φόροι – Τέλη	4.261,07
- Διάφορα έξοδα	61.895,25
- Αποσβέσεις	6.425,21
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.546.410,99</u></b>

Οι αμοιβές προσωπικού κατανέμονται ως εξής:

	31/12/2014
Τακτικές Αποδοχές	240.823,98
Ασφαλιστικές Εισφορές	42.149,84
Παροχές στο προσωπικό	5.681,22
Λοιπές Παροχές	1.003,95
	<b><u>289.658,99</u></b>

Οι παραπάνω αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2014
Ασώματα Πάγια	1.639,99
Ενσώματα Πάγια	4.785,22
	<b><u>6.425,21</u></b>

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	31/12/2014
Κόστος πωληθέντων	1.370.167,72
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	160.993,68
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	15.249,59
	<u><u>1.546.410,99</u></u>

### 3.3 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

	31/12/2014
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	
- Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(6.907,48)
	<u><u>(6.907,48)</u></u>

### 3.4 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενοι Φόροι

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις μέχρι και το 2010, τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 (λήξη ισχύος 31.12.2013) και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014  
(ποσά σε €)

Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2014 ήδη διενεργείται από την KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα για της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2014
Φόρος εισοδήματος	4.531,39
Αναβαλλόμενος φόρος	<u>(3.114,80)</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.416,59</u></b>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προέρχονται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και αναλύονται ως εξής:

	02/01/2014	(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	31/12/2014
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι Ενεργητικού</b>			
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	1.477,12	1.477,12
Διαγραφές εξόδων ίδρυσης	-	1.773,88	1.773,88
		<u>3.251,00</u>	<u>3.251,00</u>
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι Παθητικού</b>			
Διαγραφές εξόδων ίδρυσης	-	(136,20)	(136,20)
		<u>(136,20)</u>	<u>(136,20)</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b><u>3.114,80</u></b>	<b><u>3.114,80</u></b>

### 3.5 Ζημίες ανά Μετοχή

Οι βασικές ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τη καθαρή ζημία της χρήσεως που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία, κατά την διάρκεια της χρήσεως.

Ο υπολογισμός των βασικών ζημιών ανά μετοχή για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 έχει ως εξής:

	31/12/2014
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους	(3.445,77)
Σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών	200.000
Βασικές ζημίες ανά μετοχή	(0,0172)

### 3.6 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Η κίνηση του λογαριασμού «Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία» της Εταιρείας αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 02/01/2014</b>	-	-	-	-
Προσθήκες	7.897,25	12.000,00	47.895,12	67.792,37
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<u>7.897,25</u>	<u>12.000,00</u>	<u>47.895,12</u>	<u>67.792,37</u>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>Υπόλοιπο 02/01/2014</b>	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	(235,52)	(640,00)	(3.909,70)	(4.785,22)
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<u>(235,52)</u>	<u>(640,00)</u>	<u>(3.909,70)</u>	<u>(4.785,22)</u>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014</b>	<u>7.661,73</u>	<u>11.360,00</u>	<u>43.985,42</u>	<u>63.007,15</u>

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία στη διάρκεια του έτους ανήλθαν συνολικά σε € 67.792,37.

Η Εταιρεία έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια καλύπτοντας όλους τους πιθανούς κινδύνους για το σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων και μεταφορικών της μέσων.

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν βάρη.

### 3.7 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση του λογαριασμού «Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία» της Εταιρείας αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:



	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Υπόλοιπο την 02.01.2014	-	-
Προσθήκες	27.025,67	27.025,67
Υπόλοιπο την 31.12.2014	27.025,67	27.025,67
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο την 02.01.2014	-	-
Προσθήκες	(1.639,99)	(1.639,99)
Υπόλοιπο την 31.12.2014	(1.639,99)	(1.639,99)
<b>Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2014</b>	<b>25.385,68</b>	<b>25.385,68</b>

Η επενδύσεις της Εταιρείας σε ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία στη διάρκεια του έτους ανήλθαν σε € 27.025,67.

Επί των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις.

### 3.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις συνολικού ποσού € 2.710,00 αφορούν κυρίως χορηγηθείσες εγγυήσεις εκμίσθωσης ακινήτου.

### 3.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2014
<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>	
- Πελάτες ασφαλιστρών	198.267,66
- Γραμμάτια εισπρακτέα	997,22
	<b>199.264,88</b>
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	
- Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	49.488,64
- Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	5.997,13
- Έξοδα επομένων χρήσεων	658,34
- Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (Δεδουλευμένη Προμήθεια Δεκεμβρίου)	180.157,68
	<b>236.301,79</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>435.566,67</b>

	31/12/2014
<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>	
0-3 μήνες	198.267,66
3-6 μήνες	997,22
> 6 μήνες	-
	<u><b>199.264,88</b></u>

Τα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν απαιτήσεις εντός των ορίων πίστωσης. Κατά την 31/12/2014 δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες μη απομειωμένες απαιτήσεις.

### 3.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	31/12/2014
- Ταμείο	3.393,81
- Καταθέσεις όψεως	341.716,42
<b>Σύνολο</b>	<u><b>345.110,23</b></u>

### 3.11 Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά Υπέρ το Άρτιο

Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης Μετοχικού κεφαλαίου – Μετοχών:

Καταβλημένο κεφάλαιο	Αριθμός κοινών ονομαστικών μετοχών	Αξία εκάστης μετοχής	Μετοχικό κεφάλαιο
Υπόλοιπο έναρξης 02.01.2014			
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	200.000	0,30	60.000,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2014</b>	<u><b>200.000</b></u>	<u><b>0,30</b></u>	<u><b>60.000,00</b></u>

**3.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2014
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	-
Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη	-
Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση συνολικών εσόδων	5.681,22
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά) στην υποχρέωση	-
<b>Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b><u>5.681,22</u></b>

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	31/12/2014
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	-
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	5.681,22
Χρηματοοικονομικό κόστος	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	-
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	-
<b>Καθαρή υποχρέωση ισολογισμού</b>	<b><u>5.681,22</u></b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2014
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,20%
Πληθωρισμός	2,00%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2,50%

Η ανάλυση ευαισθησίας των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών σε μεταβολές των αναλογιστικών παραδοχών είναι η εξής:

	Αναλογιστική υποχρέωση	Ποσοστιαία μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	5.208	-8%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	6.220	9%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	6.211	9%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	5.211	-8%

**3.13 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

	31/12/2014
<b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	
- Προμηθευτές	6.923,28
- Προμηθευτές – ασφαλιστές	
- ARAG S.E.	35.927,19
- INTERPARTNER	88.890,84
- MENTITEPPANIA	3.761,67
- CITY INSURANCE S.A.	559.788,28
	<b><u>695.291,26</u></b>
<b>Λοιπές υποχρεώσεις</b>	
- Ασφαλιστικοί οργανισμοί	13.662,46
- Πιστωτές διάφοροι	85,01
- Πιστωτές – συνεργάτες	82.748,97
- Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	679,97
- Λοιποί φόροι πληρωτέοι	18.778,85
	<b><u>115.955,26</u></b>
<b>Σύνολο</b>	<b><u><u>811.246,52</u></u></b>

#### 4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31/12/2014
<b>Σωρευτικές αγορές</b>	
Προμήθειες Ασφαλιστικής Μεσιτείας (Έξοδο)	43.774,70
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης (Έξοδο)	110.208,91
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	9.610,93

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας και διεξάγονται με όρους αγοράς.

## 5. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

### 5.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

### 5.2 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2014 είχε συνάψει σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης που αφορά την ενοίκιαση των γραφείων της έως και το έτος 2026 καθώς κι αποθηκευτικού χώρου έως το έτος 2015

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2014
Μέχρι 1 έτος	25.400,00
Από 1 έως και 5 έτη	127.394,90
Πάνω από 5 έτη	170.495,25

### 5.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2014. Η Διοίκηση δεν διενήργησε πρόβλεψη πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση διότι εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 (σε ισχύ έως 31/12/2013) και του άρθρου 65<sup>Α</sup> του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την

υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου.

Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2014 ήδη διενεργείται από την KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

## **6. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **6.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο, σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου επιτοκίου), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων επικεντρώνεται στην αδυναμία πρόβλεψης του χρόνου είσπραξης των πωλήσεων και επιδιώκει να ελαχιστοποιεί τις πιθανές συνέπειές της στη ρευστότητα και στα αποτελέσματα της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Η διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου διενεργείται από το οικονομικό τμήμα βάσει των κατευθύνσεων της Διοίκησης.

Το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις», απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογηθεί η σπουδαιότητα των χρηματοοικονομικών μέσων για την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθενται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- (α) Κίνδυνος αγοράς
- (β) Πιστωτικό κίνδυνο
- (γ) Συναλλαγματικό κίνδυνο
- (δ) Κίνδυνο ρευστότητας

#### **Κίνδυνος αγοράς**

Η Εταιρεία διαμεσολαβεί και παρέχει υπηρεσίες ασφαλίσεων για συμβόλαια που εκδίδονται από συνεργαζόμενες ασφαλιστικές εταιρείες και τα οποία μεταφέρουν είτε τον ασφαλιστικό είτε τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο είτε και τα δύο. Η Εταιρεία λόγω του ότι μόνο διαμεσολαβεί και μεσιτεύει δεν αναλαμβάνει η ίδια κίνδυνο. Επίσης η Εταιρεία δεν κατέχει αξιόγραφα κι επομένως δεν έχει κίνδυνο από μεταβολή σε τρέχουσες τιμές.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου διότι δεν έχει τραπεζικό δανεισμό.

#### **Πιστωτικό κίνδυνο**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος αφορά τον κίνδυνο κάποιος αντισυμβαλλόμενος που οφείλει στην Εταιρεία να μην είναι σε θέση να καταβάλει τα σχετικά ποσά όταν αυτά γίνονται απαιτητά. Η Εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τα έσοδα διαμεσολάβησης και μεσιτείας από μία ασφαλιστική εταιρεία. Ωστόσο, δεν αναμένονται ζημίες αφού τα έσοδα διαμεσολάβησης και μεσιτείας που εισπράττει η Εταιρεία εξοφλούνται απευθείας κατά την είσπραξη των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Επίσης, κύριοι αντισυμβαλλόμενοι από τους οποίους η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο είναι οι πράκτορες οι οποίοι ενδέχεται να μην δύνανται να καταβάλουν τα ποσά ασφαλίσεων που είναι απαιτητά. Ωστόσο σύμφωνα και με την ισχύουσα νομοθεσία η Εταιρεία έχει θεσπίσει πολιτική για την είσπραξη των ασφαλίσεων εντός τριών ημερών το αργότερο από την ημερομηνία σύναψης του κάθε συμβολαίου ασφάλισης. Η Εταιρεία αξιολογεί σε τακτή βάση τα υπόλοιπα των συνεργατών της και των αντισυμβαλλομένων και λαμβάνει μέτρα. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.



Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους συνεργάτες και πελάτες. Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις. Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

### Συναλλαγματικό κίνδυνο

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διενεργείται σε ευρώ.

### Κίνδυνο ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή/και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

	Έως 1 έτος	1 με 2 έτη	2 με 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
<b>31/12/2014</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	811.246,52	-	-	-	<b>811.246,52</b>

### 6.2 Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία δεν είχε δανειακά κεφάλαια από τράπεζες στην χρήση 2014 και κατά συνέπεια δεν υφίσταται χρηματοοικονομική μόχλευση.

### 6.3 Εύλογη αξία

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1, 2 και 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

	Λογιστική αξία	Εύλογη αξία
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	435.566,67	435.566,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	345.110,23	345.110,23
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	811.246,52	811.246,52

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων προσεγγίζουν τις λογιστικές τους αξίες.

#### 7. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

#### 8. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανήρχετο κατά την 31/12/2014 σε έντεκα (11) άτομα.

#### 9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

Αθήνα, 20 Μαΐου 2015

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνουσα Σύμβουλος

Το μέλος του ΔΣ

Ο Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΠΑΛΑΣΚΑ  
ΑΔΤ ΑΙ618853

ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΣΑΚΩΝΑ  
ΑΔΤ Τ0717777

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΣΕΛΟΣ  
ΑΔΤ Χ059553